

## **Communiqué de presse: Bonhôte-Immobilier (BIM) et Dynamic Real Estate Fund (DREF)**

Agissant en tant que direction des fonds immobilier de droit suisse Bonhôte-Immobilier (BIM) (numéro de valeur 2.672.561/ISIN CH0026725611) et Dynamic Real Estate Fund (DREF)(numéro de valeur 2.158.801/ISIN CH0021588014)(ensemble les « Fonds »), FidFund Management SA informe aujourd'hui les investisseurs du DREF et du BIM de ce qui suit :

- la VNI par part au 31 mars 2010 du DREF est la suivante : CHF 1'030.15;
- la VNI par part au 31 mars 2010 du BIM est la suivante : CHF 105.35;
- les investisseurs du DREF ayant demandé le rachat de leur part avant le 31 mars 2009 ont été remboursés dans le délai prévu par le contrat de fonds du DREF;
- le dividende pour l'exercice annuel du DREF clos au 31 mars 2010 s'élève à CHF 11.93 et sera versé le 8 juin 2010;
- le dividende pour l'exercice annuel du BIM clos au 31 mars 2010 s'élève à CHF 2.50 et sera versé le 8 juin 2010;
- la VNI par part du DREF retenue pour le calcul du rapport d'échange (i.e. VNI au 31 mars 2010 après paiement du dividende) est la suivante : CHF 1'018.22;
- la VNI par part du BIM retenue pour le calcul du rapport d'échange (i.e. VNI au 31 mars 2010 après paiement du dividende) est la suivante : CHF 102.85;
- le rapport d'échange dans le cadre du regroupement des Fonds est le suivant: 9.9 parts du BIM pour 1 part du DREF;
- la décotation du DREF et la cotation des parts équivalentes du BIM auprès de la SIX Swiss Exchange SA interviendront le 10 juin 2010.

La Direction:

FidFund Management SA  
Chemin de Précossy 11  
1260 Nyon

Nyon, le 31 mai 2010